

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**IZMJENA**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-593/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): ŠTIMAC d.o.o. u stečaju,  
OIB 7884601589, Vukomerička 1 b, Velika Gorica

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Stečajni postupak nad dužnikom ŠTIMAC d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Vukomerička 1 b, otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-593/2019 od 28. listopada 2019. god.

Imovinu stečajnog dužnika činile su isključivo pokretnine- igračke, papirna konfekcija i potrepštine za namještanje domaćinstva. Zakonski zastupnik dužnika u izjavi od 8. ožujka 2019. god. na Trgovačkom sudu u Zagrebu navodi da je zaliha trgovačke robe 945.396,11 kn, što smatram precijenjenim i netočnim podatkom. Da ju je dužnik prije otvaranja stečaja mogao prodati, zasigurno bi to i učinio. No, radilo se o enormnoj količini (730 kubika) zaliha, i te zalihe nije bilo moguće prodati na hrvatskom tržištu. Samo je cijena pakiranja pokretnina (zaliha) iznosila 16.700,00 EUR (u kunsjoj protuvrijednosti). Preostali su još troškovi prijevoza, što se reflektiralo na postignutu cijenu stečajne mase.

Sve su pokretnine unovčene 2. srpnja 2020. god. za iznos od 150.000,00 kn, sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Priljev na žiro računu čini i iznos od 2.451,20 kn koji predstavlja zaplijenjeni iznos predujma za namirenje troškova postupka.

Kako je završno ročište održano prije gotovo godinu dana, povećani su rashodi koji čine ostale obveze stečajne mase.

**Tabela 1. PRIHODI**

Red. broj 1.	Iznos unovčenja (kn)
Pokretnine (730 kubika)	150.000,00
Predujam za namirenje troškova postupka (priljev)	2.451,20

**Ukupno: 152.451,20 kn**

**Tabela 2. RASHODI**

Red broj	rashod	Iznos (kn)
1.	Nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici	5.000,00
2.	Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% na bruto	375,00
3.	Nagrada za rad stečajnoj upraviteljici	22.000,00
4.	Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% na bruto	1.650,00
5.	Knjigovodstvene usluge	16.500,00
6.	Troškovi arhiviranja	1.500,00
7.	Troškovi platnog prometa	2.000,00
8.	Trošak izrade pečata	139,00
9.	Materijalni trošak: biljezi, poštarina, fotokopiranje, uredski mater.	220,00
10.	Pristojba Tbr br. 25 Uredba o tarifi sudskih pristojbi	2.000,00
11.	Trošak ovrhe po rješenju Grad Zagreb UP/I-363-03/2021-08/4833	1.000,00
12.	Trošak ovrhe po rješenju Grad Zagreb UP/I-363-03/2021-08/4834	1.000,00
13.	Rezervacija za troškove do kraja stečajnog postupka (bankovni troškovi, poštarina, arhiviranje)	1.240,00

**Ukupno: 54.624,00 kn**

***Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 97.827,20 kn (zaokruženo 97.830,00 kn).***

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U računu prihoda i rashoda već je navedeno da su imovinu činile isključivo pokretnine.

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Nije prijavljena niti jedna tražbina prvog višeg isplatnog reda, osim one Republike Hrvatske, tako da sam ja izvršila prijavu tražbina radnika.

Ukupno je priznato 1.240.891,74 kn, od čega tražbine prvog višeg isplatnog reda iznose 203.940,45 kn, te 1.036.951,27 kn tražbine drugog višeg isplatnog reda.

Odmah nakon odobrenja skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Ističem da je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka vođen ovršni postupak na Općinskom sud u Velikoj Gorici, br. Ovr-1146/2017, ovrhovoditelja EXPORTDRVO d.d. koji je ujedno i vjerovnik s najvišom priznatom tražbinom, protiv ovršenika, ovdje stečajnog dužnika, radi iseljenja, odnosno predaje u posjed nekretnine ovrhovoditelja u kojoj su se nalazile sve

pokretnine koje čine stečajnu masu, a koji postupak je dovršen rješenjem od 15. travnja 2020. god.

Međutim, radi vrlo visokih troškova pakiranja, prijevoza, a pogotovo troškova skladištenja svih pokretnina stečajnog dužnika, zakupodavac i stečajni vjerovnik EXPORTDRVO d.d. nije ispraznilo svoju nekretninu, jer bi to za njega predstavljalo potencijalno nenadoknadi i vrlo visok trošak, a to nije mogao učiniti niti stečajni dužnik, budući nije imao nikakvih novčanih sredstava.

Trošak pakiranja i prijevoza stoga je podnio kupac pokretnina tvrtka SPS zastupana po društvu Futura Finances Francuska, što je, naravno, imalo utjecaj i na kupoprodajnu cijenu.

Način i uvjete prodaje smatram vrlo povoljnim, jer da nisam osobno kontaktirala kupca SPS, Futura Finances, Francuska, koji je bio zainteresiran i istaknuo svoju ponudu, smatram da se stečajna masa ne bi prodala vrlo dugo, s vrlo ozbiljnom mogućnošću okolnosti da se ona uopće niti ne bi prodala, ostala bi neunovčiva. Konkretno, tržište Republike Hrvatske je premalo za plasman robe koja čini stečajnu masu.

Osim toga, s vjerovnikom EXPORTDRVO d.d. postigla sam sporazum na način da stečajni dužnik ne plaća zakupninu za skladište u kojem su se nalazile pokretnine sve do njihove prodaje.

Takvim sam dogovorom izravno obogatila stečajnu masu, budući je visina zakupnine za navedeni prostor iznosila 9.500,00 EUR plus porez na dodanu vrijednost u kunskej protuvrijednosti, prema ugovoru o zakupu što su ga zaključili EXPORTDRVO d.d. Zagreb kao zakupodavac i tvrtka ŠTIMAC d.o.o. Velika Gorica kao zakupac.

Prema tome, od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana ispražnjenja nekretnine samo bi zakupnina iznosila kunsku protuvrijednost iznosa od 95.000,00 EUR uz pdv, odnosno 641.250,00 kn, te pdv od 25% 160.312,50 kn, ukupno 861.562,50 kn.

Od završnog ročišta održanog 11. prosinca 2020. god. pristigle su dvije ovrhe koje terete stečajnog dužnika temeljem rješenja Grada Zagreba, br. KLASA: UP/I- 363-03/2021-08/4834 od 26. 3. 2021. god. I KLASA: UP/I-363-03/2021-08/4833 od 26. 3. 2021. god.za komunalnu naknadu, no za poslovni prostor u Zagrebu, Trg A. Starčevića 7 koji prostor nije u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na oba rješenja podnijela sam žalbu i prijedlog za odgodu ovrhe.

Predmeti nisu konačno riješeni.

### III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS- IZMJENA

S obzirom da mi nije odobrena dodatna nagrada, bez obzira na suglasnost suda na završnu diobu, preostali raspoloživi iznos odlučila sam podijeliti vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda.

Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 97.830,00 kn.

Iz navedenog iznosa namiruju se djelomično vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u postotku od 47,97 % priznatih tražbina.

Predlažem završnu diobu prema priloženom diobnom popisu

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Iznos koji se namiruje u završnoj diobi (47,97 %)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Min.financ., Porezna uprava OIB 18683136487	3.655,50 kn	1.753,54 kn
2.	SNJEŽANA KULIŠ OIB 30641829053	14.513,54 kn	6.962,14 kn
3.	DIJANA BAGARIĆ OIB 47916935789	12.999,06 kn	6.235,65 kn
4.	DRAŽEN BARIŠIĆ OIB 448377328132	12.999,06 kn	6.235,65 kn
5.	OZREN CICVARA OIB 62085755336	12.998,07 kn	6235,17 kn
6.	ALMA DEBIJADI OIB 57594743115	15.154,62 kn	7.269,67 kn
7.	ANJA JAKOPEC OIB 9948365846	20.543,52 kn	9.854,72 kn
8.	TAMARA MARJANOVIĆ OIB 11523559518	1.143,48 kn	548,53 kn
9.	MIRNA MRLA OIB 35676173085	1.572,29 kn	754,22 kn
10.	DIJANA PAVLIĆ OIB 12914183779	17.528,92 kn	8.408,62 kn

11.	KRISTINA PEJAK OIB 98974741782	10.680,99 kn	5.123,67 kn
12.	TATJANA ŠTIMAC OIB 49976114109	29.765,72 kn	14.278,61 kn
13.	ANDREJA UROIĆ OIB 73578770099	16.232,40 kn	7.786,68kn
14.	LJILJANKA VRAGOVIĆ OIB 93283468717	17.528,92 kn	8,408,62 kn
15.	KRISTINA VUKELIĆ OIB 35043489691	16.624,36 kn	7.974,70 kn

#### DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Iznos koji se namiruje u završnoj diobi (0,00%)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Minist. Financ. Porezna uprava OIB 18683136487	370.197,79 kn	0,00 kn
2.	EXPORTDRVO d.d. OIB 89462181048	446.556,35 kn	0,00 kn
3.	GRAD ZAGREB OIB 61817894937	19.891,54 kn	0,00 kn
4.	GRAD ZAGREB OIB 61817894937	4.937,21 kn	0,00 kn

5.	HRVATSKE VODE-pravna osoba za upr.vodama OIB 28921383001	1.456,35 kn	0,00 kn
6.	HRVATSKE VODE OIB 28921383001	112.401,91 kn	0,00 kn
7.	VG ČISTOČA d.o.o. OIB 23915011506	21.101,70 kn	0,00 kn
8.	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB 85821130368	2.377,79 kn	0,00 kn
9.	HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA OIB 68419124305	21.581,07 kn	0,00 kn
10.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA OIB 56668956985	3.387,94 kn	0,00 kn
11.	BIROTEHNIK d.o.o. OIB 38633460980	14.078,30 kn	0,00 kn
12.	SPAR HRVATSKA d.o.o. OIB 46108893754	18.983,32 kn	0,00 kn

Mjesto i datum

Zagreb, 28. listopada, 2021. god.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić